



## Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung

Mietinteressent: \_\_\_\_\_  
Nachname, Vorname, Geb.- Datum

Objekt:

Ich willige ein, dass neben meinem Vor- und Zunamen sowie meiner Adresse auch meine Telefonnummer und E-Mail-Adresse vom Verwalter **Nolte Immobilienmanagement Benjamin Nolte** zu folgenden Zwecken erhoben, verarbeitet, genutzt und an die u. g. Dienstleister-Kategorien übermittelt werden:

### 1.) Zum Zwecke der Anbahnung der Mietverhältnisse:

Zum Zweck der Anbahnung und Durchführung des Mietvertrages erhebe/n ich wir folgende Daten:

- Anrede, Vorname, Nachname, Anschrift
- E-Mail-Adresse, Telefonnummer
- Anzahl der im Haushalt lebenden Personen
- Einkommensverhältnisse und Beruf
- Eröffnete und noch nicht abgeschlossene Verbraucherinsolvenzverfahren
- Kontodaten
- Höhe der Miete und Betriebskosten
- Verbrauchsdaten und Betriebskosten gem. BetrKV und HeizKV
- Daten über den Eingang der Mieten und Betriebskosten
- Korrespondenz während des Mietverhältnisses

### 2.) Zur Durchführung der Mietverhältnisse:

Die Datenverarbeitung ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b, f DSGVO zu den genannten Zwecken und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis erforderlich.

Die personenbezogenen Daten des Mieters werden regelmäßig bis zum Ablauf der gesetzlichen dreijährigen Regelverjährungsfrist (§ 195 BGB) gespeichert und mit Ablauf der Frist gelöscht. Sofern ich/wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet bin/sind oder Sie in eine darüber hinaus gehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben, sind diese Fristen maßgeblich.

- reibungsloser Ablauf des Mietverhältnisses
- Ablesen von Zählern für die Verbrauchsermittlung im Rahmen der Betriebskosten-/Heizkosten-Abrechnung
- direkte Beauftragung von Handwerkern im Bedarfsfall

Ich gestatte die Weitergabe bzw. Übermittlung zu den o. g. Zwecken an die folgenden Dienstleisterkategorien:

- Handwerker
- Schornsteinfeger
- Ablesedienste
- Wartungsfirmen
- Hausmeisterdienste ○

Bitte verwenden Sie zur Kontaktaufnahme folgende Daten:

Name: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_



Diese Einwilligung erfolgt auf freiwilliger Basis und kann jederzeit für die Zukunft widerrufen werden.

Sollte ich meine Einwilligung nicht erteilen oder sie widerrufen, so ist mir bewusst, dass sich die Terminabsprache mit den beauftragten Dienstleistern erschweren und sich damit u. U. auch die Beseitigung eines Mangels im Mietobjekt verzögern kann.

Einwilligung erteilt

Einwilligung nicht erteilt

Paderborn,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ort, Datum

Unterschrift(en) des/der Mieter(s)